

**LEGENDA:**

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

	stabilizované		návrh		územní rezervy
BV	BV	BI	BI	R.B	R.B

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

- BV BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- BI BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- OX REKREACE JINÁ - S KOUPÁNÍM
- HX SMÍŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ - AUTOSERVISY
- OU OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ

VZ	VZ		
TU	TU	PU	PU
ZP	ZP		
DS	DS		

- VZ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- TU TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZP ZELENĚ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
- DS DOPRAVA SILNIČNÍ

NU	NU		
LU	LU		
AU	AU		
AT	AT		
ZZ	ZZ		
WU	WU		

- NU PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- LU PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
- AU PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- AT TRVALÉ KULTURY
- ZZ ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
- WU VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

	RVRT	DD DOPRAVA DRÁŽNÍ
--	------	-------------------

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

	LBK	lokální biokoridor
	LBC	lokální biocentrum

**PROSTOROVÉ REGULATIVY**

	2 NP 0,30	max. výška zástavby
	0,30	koefficient zastavění plochy

maximální počet nadzemních podlaží

**KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

	R.D203	územní rezervy
		vysokorychlostní trať
		silnice III. třídy
		komunikace místní
		komunikace účelové
		komunikace účelové ke zrušení
		pěší trasy - propojení

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYBRANÉ):**

	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LEŠA
	MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
	PAMÁTKOVÁ ZÓNA
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO
	OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO A VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY STŘEDISKA LYSOVICE
	PIETNÍ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
	PROGNOZNÍ LOŽISKO CHTĚLÁŘSKÝCH JILŮ OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTNÍHO DÁLNIČNÍHO ÚSEKU - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (OP RLP)  
- ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB  
(VIZ KAP. 9.7.4. ODŮVODNĚNÍ)  
CELÉ SPRÁVNÍ (KATASTRÁLNÍ) ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

<b>ÚZEMNÍ PLÁN LYSOVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.3</b>		
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD VÝŠKOV	<b>7</b>
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ŘÍJEN 2024	

